

# 안중역 지엔하임 스테이 임차권 양도 안내

고객님의 가정에 건강과 행운이 함께하시길 기원합니다.

평택 안중 지엔하임 스테이 임대아파트 임차권 양도를 희망하시는 고객을 대상으로 2회차 계약자 변경 일정을 다음과 같이 안내드리오니 임차권 양도를 희망하시는 세대의 경우 해당 내용을 숙지하시어 일정에 참고하시기 바랍니다.

더불어 금번 임차권 양도 일정 이후 계약자 변경은 1차 중도금 납부 전인 12월 경에 시행될 예정이오니 이점 반드시 양지하시어 일정에 차질 없으시길 바랍니다.

----- 다 음 -----

## 1. 임차권 양도 예약 안내

■ 예약기간 : 9월 1일(수) 10:00 ~ 9월 3일(금) 16:00

※ 방문기간은 사전예약제로 운영되오니 반드시 지엔하임 온라인 예약 홈페이지를 통해 방문일자 예약후 해당일자에 방문하셔야 합니다.

코로나19 확산 및 양도 당일 혼선 방지를 위해 일일방문인원을 제한하여 사전예약제로 진행하오니 반드시 “지엔하임 온라인 예약 홈페이지”를 통해 통해 예약 신청 후 방문하셔야 합니다.

(지엔하임 온라인 예약 : [zienheim.co.kr](http://zienheim.co.kr))

예약절차 : 현장명 선택(일반세대/대출세대 중 “일반세대” 선택) → 예약방문일자 선택 및 예약 → 예약내용 확인

## 2. 임차권 양도 절차 안내

① 임차권 양도 예약 (지엔하임 온라인 예약) → ② 임차권 양도 (지엔하임 스테이 견본주택 방문)

■ 임차권 양도 행사기간 : 9월 6일(월) ~ 9월 12일(일) 10:00 ~ 16:00, 7일간

■ 장소 : 지엔하임 스테이 견본주택 (평택시 안중읍 송담리 856-1번지, 송담 하나로마트 옆)

## 3. 임차권 양도 시 구비서류

양도인 [기존 계약자]	양수인 [신규 계약자]
① 임대차계약서 원본 ② 신분증(주민등록증 또는 운전면허증) ③ 인감도장, 인감증명서 1부(본인발급분) ※ 본인서명사실확인서 대체 가능	① 신분증(주민등록증 또는 운전면허증) ② 주민등록등본 1부 ③ 인감도장, 인감증명서 1부(본인발급분) ※ 본인서명사실확인서 대체 가능 ④ 채무승계동의 신청서(계약금 대출세대만 해당) - 대리인 위임 시 추가서류 ① 대리인 신분증 ② 양수인 인감증명서 1부
* 구비서류는 서류제출 당일로부터 1개월 이내 발급분만 인정됩니다. * 양도인은 대리인 위임이 불가하며 양수인은 위임 희망 시 대리인 추가서류를 필히 지참하셔야 합니다.	

※ 문의사항 : 안중역 지엔하임 스테이 견본주택 1522-4877

(주)하나건설 대표이사 장치성 『직인생략』  
(주)지엔주택산업 대표이사 이준행 『직인생략』